



R O M Ȃ N I A  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

## MINUTA

Ședinței extraordinare  
din data de 06.09.2024  
Nr. 76658/09.09.2024

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 06 septembrie 2024, au fost prezenți **22 consilieri** din 23 în funcție, din care: **8** consilieri prezenți fizic (dna Waas Liliana-Viorica, dl. Faur Lazăr, dl. Cheșa Ilie, dl. Gaman Ioan, dl. Mariș Florin, dl. Ilioni Florin, dna Naaji Antoanela-Luciana, dl. Galea Cristian-Aurel) și **14** consilieri online (dna Aur Csilla, dl. Barb Petru Nistor, dl. Bognar Levente-Grigorie, dl. Buruc Cosmin-Alexandru, dl. Chifa Ioan, dl. Costea Ioan-Cătălin, dl. Fordon Decebal-Ciprian, dl. Korodi Dan-Andrei, dl. Mayer Siegfried Emeric, dna Săbău Daniela-Arieta, dl. Stana Florin-Sebastian, dna Horvath Julia, dna Vornicu Dorina-Stela, dl. Toma Ovidiu).

**A absentat:** dl. Curcanu Dorian-Florin.

Ședința a început la ora 10,30 și s-a încheiat la ora 10,50.

Ședința a fost condusă de către **doamna consilier Waas Liliana-Viorica**.

Au participat din partea executivului: dl. primar Bibarț Călin, dl. viceprimar Faur Lazăr, dl. viceprimar Cheșa Ilie, dl. Contraș Sorin (*delegat secretar general conform Dispoziției nr.2051/03.09.2024 a Primarului Municipiului Arad*), dl. Gurban Sorin, director executiv al Direcției Tehnice, dna Florea Liliana, director executiv al Direcției Edilitare, dna David Marinela, director executiv al Direcției Economice, dna Toma Alina, șef serviciu, Serviciul Cadastru Intravilan și Carte Funciară, dna Bărbătei Ioana, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Micea Maria, consilier, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dna Ardelean Claudia, consilier juridic Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dna Fițiu Maria, consilier Serviciul Fond Locativ, dna Popa Adela, consilier Serviciul Cadastru, Extravilan, Fond Funciar, dl. Bătrân Ioan, consilier, Compartimentul Administrația Școlilor, dna Ocenic Linda, șef serviciu, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat, dna Pintilie Simona, consilier, Serviciul Investiții, Energetic, dna Ralu Cotrău, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Blaj Marinel, referent, Cabinet Primar, dl. Alex Popa, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Marușca Florin, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Todinca Cristian, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dna Czibrik Monica, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, consilier, dna Ispas Florina, consilier, dl. Baci Vlad-Cristian, consilier juridic, dl. Cotuna Emanuel, consilier juridic, dna Popa Carmen, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- presa: dna Dușu Diana, "Aradon/Jurnal Arădean", dna Medeleanu Raluca, "Special Arad.ro", Bognar Maria Tunde – "Nyugati Jelen.com".

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 02.09.2024, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2030/02.09.2024, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 02.09.2024, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 02.09.2024, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0.	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 06.09.2024 – <i>inițiativa primarului.</i>	485	Unanimitate
1.	Proiect de hotărâre nr. 369/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Unitate logistică și dotări suport”, Intravilan Municipiul Arad, Județul Arad, Zona Industrială Sud, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 364602 – Arad și C.F. nr. 364749 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: S.C. EU RO Speed S.R.L., Proiectant general: S.C. Obiectiv S.R.L. - <i>inițiativa primarului</i>	486	Unanimitate
2.	Proiect de hotărâre nr. 399/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Modificări interioare și exterioare, supraetajare cu încă 2 nivele și extindere clădire S+P+1E, rezultând o clădire cu S+P+3E, în vederea realizării de locuințe colective, apartamente cu 1, 2 și 3 camere și funcțiuni complementare”, Municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 274/B, pe parcela identificată prin C.F. nr. 358462 – Arad, beneficiar: S.C. Gab Residence S.R.L. elaborator: proiectant general S.C. Arhitectonic S.R.L. - <i>inițiativa primarului</i>	487	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
3.	Proiect de hotărâre nr. 478/2024 privind durata unor contracte de închiriere pentru suprafețe locative cu destinația de locuințe și pentru suprafețele folosite de partidele politice - <i>inițiativa primarului</i>	488	Unanimitate
4.	Proiect de hotărâre nr. 479/2024 privind declararea unor bunuri de interes public local și trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Arad în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării - <i>inițiativa primarului</i>	489	20 voturi pentru, 2 consilieri nu participă la vot (dna Aur, dl. Chifa)
5.	Proiect de hotărâre nr. 480/2024 referitor la acceptarea ofertei de donație a rețelei de apă potabilă, a rețelei de canalizare menajeră, branșamente și racorduri aferente, situate pe str. Constantin Brâncoveanu și Aleea Familiei și a terenurilor înscrise în Cartea Funciară nr. 355972 Arad și Cartea Funciară nr. 356026 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	490	Unanimitate
6.	Proiect de hotărâre nr. 481/2024 privind emiterea acordului de vecinătate pentru SC EGERIA TM SRL în vederea realizării lucrărilor necesare obiectivului de investiții Construire corp birouri/showroom "Amplasare containere bazin apă, padocuri pentru agregate, amplasare silozuri depozitare ciment, amplasare stație beton mobile, platformă betonate pentru depozitare materiale construcții și împrejmuire, reclamă totem" – construire împrejmuire pe limita de proprietate- <i>inițiativa primarului</i>	491	Unanimitate
7.	Proiect de hotărâre nr. Proiect de hotărâre nr. 483/2024 pentru aprobarea Actului Adițional nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Arad nr. 73837/2023 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și SC Centrala Electrică de Termoficare Hidrocarburi SA Arad- <i>inițiativa primarului</i>	492	21 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
8.	Proiect de hotărâre nr. 484/2024 privind actualizarea datelor cadastrale prin modificarea suprafeței, re poziționarea și atestarea apartenenței la proprietatea publică a Municipiului Arad a unor imobile situate în Municipiul Arad, zona străzii Pr. Dr. Ilarion Felea - <i>inițiativa primarului.</i>	493	Unanimitate
9.	Proiect de hotărâre nr. 482/2024 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Arad, în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A. - <i>inițiativa primarului</i>	494	16 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Costea, dna Săbău, dl. Toma)
10.	Proiect de hotărâre nr. 485/2024 pentru modificarea Hotărârii nr. 4/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ de stat și particular preuniversitar din Municipiul Arad pentru anul școlar 2024-2025, cu modificările și completările ulterioare- <i>inițiativa primarului</i>	495	Unanimitate
11.	Proiect de hotărâre nr. 486/2024 privind unele măsuri în vederea actualizării datelor unui imobil situat în extravilanul Municipiului Arad, Zona Câmpul Albinelor, înscris în CF nr. 330317 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	496	Unanimitate
12.	Proiect de hotărâre nr. 487/2024 cu privire la modificarea organigramei și a statutului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i>	497	Unanimitate
13.	Proiect de hotărâre nr. 488/2024 privind rectificarea Bugetului General de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2024 - <i>inițiativa primarului</i>	498	18 voturi pentru, 4 consilieri nu participă la vot (dna Aur, dl. Chifa, dl. Mariș, dl. Korodi)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
14.	Proiect de hotărâre nr. 491/2024 privind aprobarea tipului de suport alimentar acordat, preșcolarilor și elevilor de la Școala Gimnazială „Iarion Felea” Arad, elevilor de la Liceul Tehnologic „Francisc Neuman” Arad, preșcolarilor și elevilor de la Școala Gimnazială „Adam Nicolae” Arad, și elevilor de la Școala Gimnazială „Iosif Moldovan” Arad din Municipiul Arad, în cadrul Programului național ”Masă sănătoasă”, denumit în continuare PNMS, derulat pe perioada desfășurării cursurilor școlare din anul școlar 2024-2025 - <i>inițiativa primarului. <b>Introdus suplimentar pe ordinea de zi.</b></i>	499	Unanimitate
15.	Proiect de hotărâre nr. 495/2024 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție D.A.L.I. - Reabilitare parc Zsolt Török - <i>inițiativa primarului – <b>introdus suplimentar pe ordinea de zi.</b></i>	500	Unanimitate
24	Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

p.SECRETAR GENERAL  
Sorin CONTRAȘ

p.ȘEF SERVICIU  
Florentina STANA

Red./Dact.P.C./P.C. Verif. S.F.  
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală  
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad  
1 ex. Dosar ședință CLMA 6.09.2024-extraordinară

Cod PMA-S4-01